Согласно анализу рынка жилищного кредитования финансового портала Банки.ру, по итогам первого полугодия 2019 года Запсибкомбанк занял 19-е место по объему и количеству ипотечных кредитов, это более 2000 кредитов на общую сумму 4,68 млрд рублей.

Востребованность ипотеки от Запсибкомбанка обуславливается множеством факторов:

- Конкурентная ставка кредитования, единая на готовое и строящееся жилье. Оформить квартиру в ипотеку сегодня можно по ставке от 8,9% годовых.
- Приобрести в ипотеку можно как квартиру, так и апартаменты, для этого в банке существует специальная ипотечная программа.
- Для любителей загородной недвижимости есть программы, позволяющие реализовать свои идеи: и землю взять, и дом построить. Купить земельный участок по ипотеке можно по ставке от 9,75% годовых.
- Для семей, у которых родился второй или последующий ребенок в период с 01 января 2018 года по 31 декабря 2022 года, ипотека предоставляется под 5% годовых на весь срок кредита в рамках программы «Семейная ипотека».
- Тем, у кого уже есть действующая ипотека и есть желание улучшить свои условия по кредиту, Запсибкомбанк дает возможность рефинансировать ипотеку по ставке от 9,4% годовых. В рамках программы «Семейная ипотека» ставка по рефинансированию – 5% годовых на весь срок кредита.